

## POLÍTICA DE GESTIÓN BIM

OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS S.A. (OFITECO) considera que la calidad de los productos y de la información gestionada, la eficacia de sus procesos, el progreso humano y tecnológico, la competitividad, el aumento continuado de la satisfacción y confianza de sus clientes, son objetivos permanentes y prioritarios de la Empresa.

OFITECO tiene como objetivos estratégicos el crecimiento sostenido y rentable como organización y el incremento de su posición de liderazgo a nivel mundial en la prestación de servicios de valor añadido en la redacción de proyectos de ingeniería civil, instrumentación, auscultación, supervisión y dirección de obras de infraestructuras de obras públicas y control de calidad de materiales.

Por ello, la Dirección asume como parte fundamental de su misión, la mejora tecnológica y operativa de la gestión de sus proyectos. Así, la Dirección asume la **filosofía y principios establecidos en la metodología BIM** comprometiéndose, con la total participación de los **mandos directivos** y de todo el **personal de la Empresa**, a:

- ✓ Mantener y aplicar un **Sistema de Gestión de la Información** conforme con las normas internacionales UNE-EN ISO 19650-1 y 19650-2, destinado a:
  - ✓ Asegurar el trabajo colaborativo y la involucración de las partes interesadas en los procesos de gestión de la información y desarrollo de los activos
  - ✓ Asegurar el más estricto y preciso cumplimiento de las especificaciones y requisitos de la información y de sus detalles
  - ✓ Facilitar la comunicación, reutilización y compartición de la información de manera efectiva
- ✓ Establecer un clima de confianza mutua, **transparencia y trazabilidad de la información compartida** y un mayor nivel de **estandarización** de los procesos.
- ✓ **Mejorar de forma permanente la eficacia** del Sistema de Gestión implantado, aplicando las acciones determinadas tras analizar la opinión de los clientes y la información obtenida en las auditorías, en el control de los procesos y productos y en las revisiones periódicas.
- ✓ **Aspirar, como propósitos generales, a:** generar beneficios empresariales para las partes involucradas en reducción de riesgos, costos y tiempos de proceso y en generación de mayores oportunidades.

Para dar cumplimiento a sus propósitos se establecen los siguientes **Objetivos** relativos a la metodología BIM:

- ✓ Asegurar la **competencia y capacitación profesional** de todo el personal proporcionando la formación u otras actividades apropiadas.
- ✓ Proporcionar **los medios tecnológicos e informáticos, infraestructura y recursos humanos** necesarios para la gestión óptima de la información con el empleo de gestores documentales específicos para metodología BIM.
- ✓ **Utilizar enfoques de información estructurada, unificada y actualizada** para evitar usos inadecuados de información, descoordinación de los equipos de desarrollo y redundancias.
- ✓ **Utilización de la metodología BIM** desde los inicios del proceso de gestión de los activos.

La Dirección de OFITECO confía en que cada persona de la Empresa comprenda la trascendencia de los compromisos indicados, los asuma y los incorpore a su trabajo, formando parte de la gestión general de los proyectos.

Madrid, 20 de diciembre de 2022



Jürgen Fleitz  
Director General